



**Občina
Mokronog-Trebelno**

Župan

Pod Gradom 2, SI-8230 Mokronog
t: +386 (07) 34 98 260
obcina@mokronog-trebelno.si
www.mokronog-trebelno.si
ID: SI28624777 | MŠ: 2241170000

Številka: 478-0043/2021/4
Datum: 7. 7. 2021

**ODBOR ZA PRORAČUN IN FINANCE
OBČINSKI SVET
OBČINE MOKRONOG-TREBELNO**

**ZADEVA: SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA NA NEPREMIČNINI
PARC. ŠT. 2774/3 K. O. JELŠEVEC**

I. Uvod

Občina Mokronog-Trebelno je po stanju v naravi naročila odmero občinske ceste JP 926181 Mirna vas-Roje. Z odločbo GURS št. 02112-140/2020-2 z dne 27. 1. 2020 je tako nastala nova parcela št. 2774/3, ki predstavlja opuščeno javno dobro. Ker občina zemljiškoknjižno ureja še ostala zemljišča, ki so bila odmerjena na navedeni občinski cesti, želi na predmetni nepremičnini ukiniti status javnega dobra, da bo z njo lahko razpolagala na način, da bo z zainteresirano stranko sklenila menjalno pogodbo.

II. Pravna podlaga za odločanje:

- Zakon o urejanju prostora – ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/2017 s spremembami),
- Zakon o cestah – ZCes-1 (Uradni list RS, št. 109/2010, 48/2012, 36/2014 - odl. US, 46/2015, 10/2018),
- Statut Občine Mokronog-Trebelno (Ur. l. RS, št. 43/2018).

Pogoji za odvzem statusa grajenega javnega dobra so določeni v 247. členu ZUreP-2. Status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem zemljišču ali objektu lahko odvzame. Občinski svet izda sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra, na podlagi katerega občinska uprava po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo, katero po njeni pravnomočnosti pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev.

Pogoj za ohranitev statusa javne ceste je določen v 1. odstavku 3. člena ZCes-1. Javne ceste so opredeljene kot prometne površine, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste, in pravili cestnega prometa.

III. Obrazložitev in ugotovitve

Nepremičnina parc. št. 2774/3 k.o. Jelševce s statusom javnega dobra poteka skozi gozd, južno od naselja Mirna vas. Pot v tem delu ni več v uporabi, saj je zaraščena. Po namenski rabi je nepremičnina opredeljena kot območje gozdnih zemljišč. Javni promet se po predmetni nepremičnini ne odvija, saj javna pot poteka po asfaltirani cesti, ki jo občina zemljiškoknjižno še ureja. Skladno z navedenim predmetna nepremičnina ne služi več namenu, zaradi katere ji je bil podeljen status javnega dobra, zato bi bila njena najboljša izraba zaokrožitev s sosednjim gozdnim zemljiščem parc. št. 1108/7. Ko bo nepremičnini

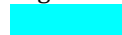
parc. št. 2774/3 k.o. Jelševcec odvzet status javnega dobra, bi z lastnikom parcele št. 1108/7 sklenili menjalno pogodbo za zemljišča, ki v naravi predstavljajo del ceste JP 926181.

IV. Zaključek

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev predmetna nepremičnina izpolnjuje vse zakonske pogoje za odvzem statusa javnega dobra, zato se občinskemu svetu predlaga, da sprejme sklep v predloženi vsebini.



Legenda:

 predmet ukinitve javnega dobra

Občinskemu svetu Občine Mokronog-Trebelno se predlaga v sprejem naslednji

SKLEP:

Občinski svet Občine Mokronog-Trebelno sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini parc. št. 2774/3 k.o. 1414-Jelševcec.

**župan
Občine Mokronog-Trebelno
Anton Maver**

Na podlagi 247. člena Zakona o urejanju prostora – ZUreP-2 (Ur. l. RS, št. 61/2017 s spremembami) in 15. člena Statuta Občine Mokronog-Trebelno (Ur. l. RS, št. 43/2018) je Občinski svet Občine Mokronog-Trebelno na seji, dne sprejel

SKLEP
O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

I.

Ukine se status grajenega javnega dobra na nepremičnini parc. št. 2774/3 k.o. 1414-Jelševce (ID 7048803).

II.

Pri nepremičnini iz prve točke tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Občina Mokronog-Trebelno, Pod Gradom 2, 8231 Trebelno.

III.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema na seji Občinskega sveta Občine Mokronog-Trebelno.

Številka: 478-0043/2021
Mokronog, dne

župan
Občine Mokronog-Trebelno
Anton Maver