

Poročilo o realizaciji pravnih poslov pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2023

Upravljavec: Občina Mokronog-Trebelno
Samoupravna lokalna skupnost, v kateri se nahaja nepremičnina: Občina Mokronog-Trebelno

OP.: zap.št. predstavljajo tudi zap. št. v veljavnem Načrtu ravnanja s premoženjem

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (plačilo v letu 2023)	POGODBENA VREDNOST (plačilo v letu 2024)	OPOMBE
1		1411-Ostrožnik	1831/5	153				NE					vodi SOU ODBK
2		1417-Ornuška vas	23/2, 2111/1, 764/8	642				NE					vodi SOU ODBK
3	4781-0015/2022	1417-Ornuška vas	1067/4	124				DA	neposredna pogodba	menjava			vodi SOU ODBK
4	478-0034/2021	1416-Staro Zabukovje 1417-Ornuška vas	879/4 1038/62, 1038/67	535				NE					
5	4781-0014/2022	1416-Staro Zabukovje	678/5	455				DA	neposredna pogodba	menjava z doplačilom		1.406,99 €	vodi SOU ODBK
		1417-Ornuška vas	1038/62, 1038/67	925				NE					vodi SOU ODBK
6	478-0034/2016	1417-Ornuška vas	1038/60	417				NE					
7	478-0029/2016	1417-Ornuška vas	747/2, 749/5, 752/2	215				NE					
8	478-0070/2021	1417-Ornuška vas	764/6, 764,10, 765/2, 766/4, 769/6, 818/2, 817/2, 769/4, 817/3, 810/4, 811/2	973				NE					
9	478-0025/2021	1415-Trebelno	358/9	229				NE					
	478-0026/2021	1415-Trebelno	358/12	190				NE					
10	478-0035/2020	1415-Trebelno	1181/5	91				NE					
11		1415-Trebelno	2626/8, 2626/12	664				NE					
12		1415-Trebelno	2626/10	464				NE					
13		1413-Laknice	1541/7	90				NE					
14		1414-Jelševcevec	1625/2, 1711/6	463				NE					vodi SOU ODBK
15		1414-Jelševcevec	1713/6	94				NE					
16		1414-Jelševcevec	707/10, 781/6, 781/7, 781/8, 781/10, 786/2, 982/1, 982/7, 982/4, 982/6	1566				NE					vodi SOU ODBK
17	478-0037/2020	1414-Jelševcevec	968/4, 968/5, 968/6	211				DA	neposredna pogodba	odkup		422,00 €	

18	478-0043/2019	1415-Trebelno	2728/7, 2728/8	964				NE					
19		1415-Trebelno	2737/2, 2737/3	360				NE					
20	478-0031/2011	1417-Ornuška vas	756/1	113				NE					
21	478-0043/2021	1414-Jelševcevec	1111/7, 1108/8, 1108/6	1342				NE					
22	4781-0021/2021	1414-Jelševcevec	497/5, 505/1, 554/3, 556/22	2065				DA	neposredna pogodba	menjava z doplačilom	456,00 €		vodi SOU ODBK
23	478-0030/2023	1413-Laknice	942/3	70				DA	neposredna pogodba	menjava z doplačilom	390,40 €		
	478-0044/2021	1413-Laknice	933/2	102				NE					
	478-0028/2023	1413-Laknice	948/2	17				DA	neposredna pogodba	odkup		34,00 €	
24	478-0043/2021	1414-Jelševcevec	1100/12 (prej del 1100/6 in 1100/2), 1100/5	216				NE					
25	478-0017/2012	1416-Staro Zabukovje	1321/9	2862				NE					
26	478-0023/2015	1413-Laknice	2472/15, 2472/17	273				NE					
27	478-0021/2019	1412-Mokronog	51/5	68				NE					
28	478-0046/2023	1416-Staro Zabukovje	739/2, 741/4, 754/4	285				DA				1.640,00 €	
			719/4	80				NE					
29	478-0023/2017	1416-Staro Zabukovje	717/4, 716/6	617				NE					
30		1416-Staro Zabukovje	716/8, 712/2, 714/5	335				NE					
31	478-0061/2014	1415-Trebelno	2769/6, 2767/5	133				NE					
32	478-0061/2014	1415-Trebelno	2756/1, 2752/11, 2769/8, 2752/10	518				NE					
33	478-0055/2021	1412-Mokronog	705/24, 705/25, 705/26	271				DA	neposredna pogodba	menjava z doplačilom	7.005,07 €		znesek z DDV, vključena uporabnina
34	478-0039/2020	1414-Jelševcevec	1035/1, 1035/3, 1039/10, 1075/5, 1079/2	750				DA	neposredna pogodba	odkup	4.152,90 €		
35	478-0039/2020	1414-Jelševcevec	1033/2, 1039/1, 1039/13	269				DA	neposredna pogodba	odkup	2.480,00 €		
36		1411-Ostrožnik	919/10, 919/12, 919/13	994				NE					vodi SOU ODBK
37		1411-Ostrožnik	947/2, 953/2, 953/3	283				NE					vodi SOU ODBK
38	478-0064/2021	1398-Bistrica	2181/3	123				DA	neposredna pogodba	odkup	1.476,00 €		
39	478-0084/2021	1415-Trebelno	1304, 1254/4	586				NE					
40		1413-Laknice	797/4, 797/5	75				NE					
41	478-0023/2020	1416-Staro Zabukovje	159/2, 161/2 (prej del 161 in 159)	152				NE					
42		1412-Mokronog	16/65	26				NE					vodi SOU ODBK

43	478-0017/2022	1415-Trebelno	1084/2, 1091/2	998				NE					
44		1417-Ornuška vas	745/5, 745/4, 780/2, 816/1, 815/2, 745/7, 751/2, 767/2, 768/4, 816/4	1218				NE					vodi SOU ODBK
45	478-0056/2022	1415-Trebelno	1254/7, 1317/8	2460				DA	neposredna pogodba	odkup	33.440,00 €		v ceni všteta še odškodnina za začasno služnost v višini 2.000,00 €
46	478-0029/2022	1417-Ornuška vas	1239/7, 1239/5	62				NE					
47	478-0047/2022	1417-Ornuška vas	1411/5 in 1411/6	116				NE					
48	478-0055/2022	1415-Trebelno	del parc. št. 1446/5, 1749, 1753/4, 1753/4	1777				NE					
49	478-0010/2023	1412-Mokronog	28/4 (prej del 28/2)	46				NE					
50		1398-Bistrica	2090/4	96				NE					vodi SOU ODBK
51		1415-Trebelno	del 1660/1	140				NE					
52	478-0058/2023	1412-Mokronog	311/1 in 320/52	6821				NE					
SKUPAJ:											49.400,37 €	3.502,99 €	

Poročilo o realizaciji pravnih poslov razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2023

Upravljavec: Občina Mokronog-Trebelno

Samoupravna lokalna skupnost, v kateri se nahaja nepremičnina: Občina Mokronog-Trebelno

OP.: zap.št. predstavljajo tudi zap. št. v veljavnem Načrtu ravnanja s premoženjem

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2023)	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2024)	OPOMBE
1		1398-Bistrica	2271/2	445				NE					
2		1398-Bistrica	2282	530				NE					
3	478-0010/2023	1412-Mokronog	1068/21, 1068/22 (prej del 1068/17)	84				NE					
4	478-0021/2019	1412-Mokronog	1066/8, 1075/27	171				NE					
5	478-0020/2023	1412-Mokronog	793/1, 793/2	9525				DA	neposredna pogodba	prodaja	4.800,00 €		
6		1412-Mokronog	319/9, 750/2	2079				NE					delež 1/4
7		1412-Mokronog	320/37, 910/1, 910/2, 923	16.516				NE					delež 1/12
8	478-0044/2021	1413-Laknice	3829/8	76				NE					
9		1414-Jelševce	2749/5, 709/9	602				NE					vodi SOU ODBK
10	478-0043/2021	1414-Jelševce	2774/3	426				NE					
11	478-0016/2021	1414-Jelševce	2773/6	781				DA	neposredna pogodba	prodaja	4.295,50 €		
12	4781-0021/2021	1414-Jelševce	2757/2, 2756/1, 2756/3, 2758/1	1.108				DA	neposredna pogodba	menjava			vodi SOU ODBK
13	478-0079/2020	1414-Jelševce	2773/8	26				DA	neposredna pogodba	prodaja	146,40 €		z DDV
14		1414-Jelševce	2774/17, 2774/18 (prej del 2774/1)	254				NE					
15	478-0008/2021	1414-Jelševce	2340/2, 2327/1	2.126				NE					
16	478-0023/2021	1414-Jelševce	2025, 2026, 2029, 2030	9.010				DA			5.608,34 €		
17		1415-Trebelno	2855/8, 2855/6, 2855/1, 2737/3	869				NE					
18	478-0084/2021	1415-Trebelno	956/2	1.103				NE					delež 363/2000
19	478-0083/2021	1415-Trebelno	1408/23, 1408/22, 1408/38					NE					delež 363/1000
20	478-0023/2020	1416-Staro Zabukovje	153, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 161/1	13.275				NE					delež ¼

21		1416-Staro Zabukovje	723, 726, 727, 728	8.996				NE					
22		1416-Staro Zabukovje	773/2	1.829				NE					
23		1417-Ornuška vas	227	1.200				NE					
24		1417-Ornuška vas	1451/1	5				NE					
25		1417-Ornuška vas	1470/2, 1469/8	221				DA	neposredna pogodba	menjava z doplačilom	194,00 €		vodi SOU ODBK
26	4781-0014/2022	1417-Ornuška vas	1469/5	59				DA	neposredna pogodba	menjava			vodi SOU ODBK
27		1417-Ornuška vas	1441/16, 1441/18	200				NE					vodi SOU ODBK

SKUPAJ:	15.044,24 €	0,00
---------	-------------	------

STAVBNA ZEMLJIŠČA

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M ²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2023)	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2024)	OPOMBE
1		1411-Ostrožnik	1919/18					NE					
2	478-0018/2022	1412-Mokronog	164/19					NE					
3	478-0052/2023	1412-Mokronog	48/8 (prej del 48/3)					DA			58.682,00 €		z DDV
4		1412-Mokronog	del 1068/17, del 1068/5, del 30/23	114				NE					
5			3829/6	12				NE					
	478-0030/2023	1413-Laknice	3829/7	29				DA	neposredna pogodba	menjava			
6		1414-Jelševец	2804/7	128				NE					
7		1414-Jelševец	2770/14	35				NE					
8		1414-Jelševец	2787/2	14				NE					vodi SOU ODBK
9	4781-0021/2021	1414-Jelševец	2754/3	106				DA	neposredna pogodba	menjava			vodi SOU ODBK
10		1414-Jelševец	2787/3	62				NE					vodi SOU ODBK
11	478-0016/2021	1414-Jelševец	2737/4, 2770/13	68				DA	neposredna pogodba	prodaja	816,00 €		
12		1415-Trebelno	2855/4	93				NE					
13		1417-Ornuška vas	1441/13	23				NE					vodi SOU ODBK
14		1417-Ornuška vas	1469/14 (prej del 1469/4)	98				NE					
15	478-0032/2023	1417-Ornuška vas	370/2	163				DA	neposredna pogodba	prodaja		1.252,83 €	
16		1417-Ornuška vas	1507/2	451				NE					

SKUPAJ:	59.498,00 €	1.252,83 €
---------	-------------	------------

Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2023)	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2024)	OPOMBE
1	478-0055/2021	1412-Mokronog	705/35, 705/36	219	del 390	40 m²	Florijanska cesta 15, Mokronog	DA	neposredna pogodba	menjava			
2	478-0008/2021	1414-Jelševce	2361/1, 2361/2, 2361/3, 2361/4, 2367/1, 2367/2, 2344/2, 2327/1, 2340/2	9211	10, 12, 14	64,4 m², 48 m², 71,4 m²	Čužnja vas 23, Trebelno	NE					
3	478-0027/2023	1414-Jelševce	709/3, 709/6, 2749/12	990	575, 191	110 m², 191 m²	Čikava 2, Trebelno	DA	javno zbiranje ponudb	prodaja	14.705,00 €		
	478-0023/2021	1414-Jelševce	714/3	125				DA	neposredna pogodba	prodaja	250,00 €		
SKUPAJ:											14.705,00 €	0,00	

Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2023)	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2024)	OPOMBE
1	4781-0002/2023	1412-Mokronog	103/6		1412-41-18	41,2 m²	Paradiž 1, Mokronog	DA	javno zbiranje ponudb	prodaja	38.000,00 €		vodi SOU ODBK
2	3521-0029/2023	1412-Mokronog	164/15		1412-85-7	36 m²	Stari trg 17, Mokronog	DA	neposredna pogodba	prodaja	18.000,00 €		vodi SOU ODBK
SKUPAJ:											56.000,00 €	0,00	

Poročilo o realizaciji pravnih poslov, ki niso zajeti v letnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem

Upravljavce: Občina Mokronog-Trebelno
Samoupravna lokalna skupnost, v kateri se nahaja nepremičnina: Občina Mokronog-Trebelno

Pridobivanje nepremičnega premoženja

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST	OPOMBE
----------	------------	-------------------------------	-------------------	-----------------------	------------------	----------------------	--------------------	-------------------	---------------------	----------------------	--------------------	--------