

Poročilo o realizaciji pravnih poslov pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2024

Upravljavec: Občina Mokronog-Trebelno
Samoupravna lokalna skupnost, v kateri se nahaja nepremičnina: Občina Mokronog-Trebelno

OP.: zap.št. predstavljajo tudi zap. št. v veljavnem Načrtu ravnanja s premoženjem

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (plačilo v letu 2024)	POGODBENA VREDNOST (plačilo v letu 2025)	OPOMBE
1		1411-Ostrožnik	1831/5	153				NE					
2	4781-0013/2024	1417-Ornuška vas	23/2, 2111/1, 764/8	642				DA	neposredna pogodba	menjava		2.148,22 €	
3	478-0034/2021	1416-Staro Zabukovje 1417-Ornuška vas	879/4 1038/68, 1038/64	535				DA	neposredna pogodba	odkup	2.695,87 €		
4	4781-0014/2022	1416-Staro Zabukovje	678/5	455				DA	neposredna pogodba	menjava			realizacija 2023
	4781-0003/2025	1417-Ornuška vas	1038/62, 1038/67	914				NE					
5		1417-Ornuška vas	747/2, 749/5, 752/2	215				NE					
6		1417-Ornuška vas	810/4, 811/2, 998/1	751				NE					
7	478-0012/2021	1417-Ornuška vas	766/4, 859/6 (prej del 859/5)	66				DA	neposredna pogodba	menjava	938,98 €		
8		1417-Ornuška vas	769/6, 769/4, 1988/2, 1982/2,	460				NE					
9	478-0035/2024	1417-Ornuška vas	818/2, 817/2, 817/3	245				DA	neposredna pogodba	menjava	637,00 €		
10	478-0054/2024	1415-Trebelno	1181/5	91				DA	neposredna pogodba	odkup	1.381,38 €		
11		1413-Laknice	1541/7	90				NE					
12		1415-Trebelno	2728/7, 2728/8	964				NE					
13		1415-Trebelno	2737/2,2737/3	360				NE					
14		1414-Jelševce	1111/7, 1108/8, 1108/6	1342				NE					
15	478-0044/2021	1413-Laknice	933/5	87				DA	neposredna pogodba	menjava	152,00 €		
16	4781-0004/2024	1416-Staro Zabukovje	1321/9	2862				DA	neposredna pogodba	odkup	6.010,20 €		
17		1413-Laknice	2472/15, 2472/17	273				NE					
18		1412-Mokronog	51/5	68				NE					
19	478-0023/2017	1416-Staro Zabukovje	716/6	342				DA	neposredna pogodba	odkup	3.181,73 €		pobot 200 € za zakupnino
20	4781-0005/2024	1416-Staro Zabukovje	716/8	87				DA	neposredna pogodba	odkup	174,00 €		
		1416-Staro Zabukovje	712/2	17				NE					
21		1415-Trebelno	2769/6, 2767/5	133				NE					
22	478-0061/2014	1415-Trebelno	2756/1, 2752/11, 2769/8, 2752/10	518				DA	neposredna pogodba	menjava	1.346,80 €		

23		1417-Ornuška vas	110/7	281				NE					
24		1417-Ornuška vas	93/9, 91/2, 93/7, 93/4, 85/2, 107/114,	2322				NE					
25		1411-Ostrožnik	919/10, 919/12, 919/13	994				NE					
26		1411-Ostrožnik	947/2, 953/2, 953/3	283				NE					
27	478-0044/2020	1417-Ornuška vas	150/4	333				DA	neposredna pogodba	odkup	4.995,00 €		
			150/5	119				NE					
28	478-0046/2024	1415-Trebelno	1304, 1254/4	586				DA	neposredna pogodba	menjava	1.783,03 €		delež 637/6000
29	478-0046/2024	1416-Staro Zabukovje	159/2, 161/2	152				DA	neposredna pogodba	menjava	198,36 €		delež 3/4
30		1412-Mokronog	16/65	26				NE					
31	4781-0003/2024	1417-Ornuška vas	743/3, 743/4, 780/2, 816/1, 815/2, 745/7, 754/3, 765/3, 760/4	1218				DA	neposredna pogodba	odkup	3.933,80 €		menjava
32		1417-Ornuška vas	1239/7, 1239/5	62				NE					
33	478-0047/2022	1417-Ornuška vas	1411/5	47				NE					
			1411/6	69				DA	neposredna pogodba	odkup		94,00 €	
34	478-0055/2022	1415-Trebelno	1749, 1753/4, 1446/10 (prej del	592				NE					
35		1412-Mokronog	28/4	46				NE					
36		1415-Trebelno	1660/6 (prej del 1660/1)	147				NE					
37	478-0033/2021	1415-Trebelno	2355/8, 2355/10, 2355/12, 2355/14,	174				DA	neposredna pogodba	menjava	2.367,10 €		
38		1415-Trebelno	2402/1, 2422/6, 2422/11	225				NE					
39	478-0056/2024	1415-Trebelno	2404/4, 2404/6, 2348/5	283				DA	neposredna pogodba	menjava	1.731,33 €		
	478-0052/2024	1415-Trebelno	2404/4, 2404/6, 2346/1	234				DA	neposredna pogodba	odkup	1.586,44 €		
40	478-0024/2020	1415-Trebelno	2408/4	359				DA	neposredna pogodba	menjava	5.150,65 €		
41	478-0051/2024	1415-Trebelno	2411/4, 2411/6, 2411/7 2348/3, 1835/55	246				DA	neposredna pogodba	menjava		597,03 €	
42	478-0035/2021	1411-Ostrožnik 1412-Mokronog	388/1, 389/6, 389/5, 386/3	1010				DA	neposredna pogodba	odkup	192,64 €		pobot zaradi financiranja dvorišča
43	478-0041/2024	1412-Mokronog	48/10, 48/13	51				NE					
44	478-0038/2024	1412-Mokronog	76/9, 76/7, 76/12	40				DA	neposredna pogodba	odkup	400,00 €		delež 1/2
	478-0037/2024							DA	neposredna pogodba	odkup		400,00 €	delež 1/2
45	478-0039/2024	1412-Mokronog	76/10	30				DA	neposredna pogodba	odkup	600,00 €		
46	478-0040/2024	1412-Mokronog	39/7	73				DA	neposredna pogodba	odkup	206,59 €		
47	4781-0009/2024	1412-Mokronog	387/15	4				DA	neposredna pogodba	menjava	80,00 €		
48	4781-0010/2024	1412-Mokronog	387/19, 387/17	11				DA	neposredna pogodba	menjava	240,00 €		

49	478-0042/2024	1412-Mokronog	370/7	10				DA	neposredna pogodba	odkup	200,00 €		
50		1415-Trebelno	1666/1, 1666/3, 1666/4	143				NE					
51		1415-Trebelno	1670/5	29				NE					
52		1415-Trebelno	1669/1, 1659/2	90				NE					
53		1415-Trebelno	1656/4, 1469/7	70				NE					
54		1415-Trebelno	1463/6, 1453/4	196				NE					
55	478-0047/2024	1415-Trebelno	1339/1 (prej del 1317/7 in del 1339)	167				DA	neposredna pogodba	odkup	8.350,00 €		
56		1414-Jelševac	1002/3	79				NE					
57		1414-Jelševac	1005/5, 1005/7	289				NE					
58	3531-0001/2023	1414-Jelševac	990/2, 992/10, 994/4, 1066/1	750				DA	neposredna pogodba	menjava	1.377,24 €		
59		1414-Jelševac	1023/1, 1024/3	454				NE					
60	4781-0008/2024	1414-Jelševac	938/1, 1024/5	359				DA	neposredna pogodba	menjava	779,03 €		
61								NE					
62	4781-0003/2024	1417-Ornuška vas	1961	2457				DA	neposredna pogodba	menjava	2.457,00 €		
			del parc. št. 1947, 1950, 1952, 1953,	17117				NE					
63	478-0060/2023	1411-Ostrožnik	810/2, 809/2	2326				DA	neposredna pogodba	odkup	20.000,00 €		
64	478-0021/2024	1411-Ostrožnik	1767/5	27				DA	neposredna pogodba	odkup	324,00 €		
			1803/2, 1772/4	113				NE					
65	4781-0014/2024	1416-Staro Zabukovje 1417-Ornuška vas	692/1 935/6	154				DA	neposredna pogodba	menjava		630,81 €	
67	478-0005/2024	1412-Mokronog	872/2	1148				DA	neposredna pogodba	menjava	19.000,00 €		
68	410-0009/2024	1412-Mokronog	1/2, 2, 4/1					DA	neposredna pogodba	odkup	100.000,00 €		

69	4781-0001/2024	1412-Mokronog	163/6, 163/10	811				DA	neposredna pogodba	odkup	72.000,00 €		
											264.470,17 €	3.870,06 €	

Poročilo o realizaciji pravnih poslov razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2024

Upravljavec: Občina Mokronog-Trebelno
Samoupravna lokalna skupnost, v kateri se nahaja nepremičnina: Občina Mokronog-Trebelno

OP.: zap.št. predstavljajo tudi zap. št. v veljavnem Načrtu ravnanja s premoženjem

KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2024)	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2025)	OPOMBE
1		1398-Bistrica	2271/2	445				NE					
2		1398-Bistrica	2282	530				NE					
3	478-0025/2024	1411-Ostrožnik	1835/66	1.779				DA	neposredna pogodba	prodaja	3.558,00 €		
4	478-0043/2024	1411-Ostrožnik	1835/86, 1835/90	4.516				DA	neposredna pogodba	prodaja		10.000,00 €	
5	478-0035/2021	1412-Mokronog	1068/16	132				DA	neposredna pogodba	menjava	192,64 €		
6		1412-Mokronog	1068/19	153				NE					
7		1412-Mokronog	1066/8, 1075/27	171				NE					
8	478-0005/2024	1412-Mokronog	860/3	6571				DA	neposredna pogodba	menjava	19.000,00 €		
9		1412-Mokronog	750/2	1.092				NE					delež 1/4
10		1412-Mokronog	320/37, 910/1, 910/2, 923	16.516				NE					delež 1/12
11		1412-Mokronog	1067/14	377				NE					
12	478-0001/2024	1412-Mokronog	705/18 (sedaj 705/37 in 705/38)	1.635				DA	neposredna pogodba	prodaja	9.346,06 €		
13		1413-Laknice	1437,1438, 1439	6.844				NE					
14	478-0044/2021	1413-Laknice	3829/8	76				DA	neposredna pogodba	menjava	152,00 €		
15		1414-Jelševce	2774/3, 2774/17	563				NE					
16	478-0045/2024	1414-Jelševce	2774/18	117				DA	neposredna pogodba	prodaja	466,00 €		
17	3531-0001/2023	1414-Jelševce	1001/2, 2770/3, 2770/7, 2770/17, 2770/18, 2770/20, 992/7	1.392				DA	neposredna pogodba	menjava		3.266,22 €	
18	4781-0008/2024	1414-Jelševce	2770/22	403				DA	neposredna pogodba	menjava		874,51 €	
19		1414-Jelševce	2340/2, 2327/1	2.126				NE					

20		1415-Trebelno	2855/8, 2855/6, 2737/3	782				NE					
21		1415-Trebelno	956/2	1.103				NE					delež 363/2000
22		1415-Trebelno	1408/23, 1408/22, 1408/38	6.345				NE					delež 363/1000
23	478-0033/2021	1415-Trebelno	2839/4	129				DA	neposredna pogodba	menjava	1.805,44 €		
24	478-0056/2024	1415-Trebelno	2839/6	40				DA	neposredna pogodba	menjava	162,78 €		
23	478-0024/2020	1415-Trebelno	2839/7	236				DA	neposredna pogodba	menjava	2.437,21 €		
24	478-0051/2024	1415-Trebelno	2839/9	49				DA	neposredna pogodba	menjava		106,33	
			2839/11	5				NE					
25		1415-Trebelno	2846/2	128				NE					
26	478-0046/2024	1416-Staro Zabukovje	153, 156, 157, 159/1, 160, 161/1	13.212				DA	neposredna pogodba	menjava		3.883,49	delež 1/4
27		1416-Staro Zabukovje	723, 726, 727, 728	8.996				NE					
28		1416-Staro Zabukovje	773/2	1.829				NE					
29		1417-Ornuška vas	227	1.200				NE					
30		1417-Ornuška vas	1451/1	5				NE					
31	478-0035/2024	1417-Ornuška vas	1452/18	251				DA	neposredna pogodba	menjava	327,30 €		
32		1417-Ornuška vas	137/2 (prej del 137)	4.060				DA	neposredna pogodba	menjava	10.556,00 €		
		1417-Ornuška vas	86/1, 86/2, del 88/1, del 88/2	4.100				NE					
33		1417-Ornuška vas	1441/16, 1441/18	200				DA	neposredna pogodba	menjava	683,54 €		
		1417-Ornuška vas	1469/5	59				NE					
		1417-Ornuška vas	35/1	5.834				NE					

		1417-Ornuška vas	1498/4, 1494/2	431				NE					
		1417-Ornuška vas	104/3, 104/4	12.350				NE					
										SKUPAJ:	48.686,97 €	18.130,55	

STAVBNA ZEMLJIŠČA

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2024)	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2025)	OPOMBE
1		1411-Ostrožnik	1919/18	75				NE					
2	478-0050/2023	1411-Ostrožnik	1919/20 (prej del 1919/6)	110				DA	neposredna pogodba	prodaja	1.160,00 €		
3	478-0057/2024	1412-Mokronog	1068/24, 1068/22, 1068/21, 30/36	114				DA	neposredna pogodba	prodaja	3.370,00 €		
4	4781-0009/2024	1412-Mokronog	1067/11, 387/14	53				DA	neposredna pogodba	menjava	1.060,00 €		
5	4781-0010/2024	1412-Mokronog	1067/12	131				DA	neposredna pogodba	menjava	3.196,40 €		
6	478-0055/2024	1412-Mokronog	1067/13	87				DA	neposredna pogodba	prodaja		2.610,00 €	
7	4781-0011/2024	1412-Mokronog	1075/38	42				DA	neposredna pogodba	prodaja		1.280,00 €	
8	478-0001/2024	1412-Mokronog	705/40 (prej del 705/20)	423				DA	neposredna pogodba	prodaja	2.583,56 €		
9	478-0050/2024	1412-Mokronog	3170/3	26				DA	neposredna pogodba	prodaja	1.229,51 €		objavljena namera
10		1413-Laknice	3829/7, 3829/6	41				DA					že rešeno v letu 2023
11		1414-Jelševce	2804/7	128				DA					
12	3531-0001/2023	1414-Jelševce	994/2, 2770/9	193				DA	neposredna pogodba	menjava		2.929,74 €	
13	478-0061/2014	1415-Trebelno	2855/4	93				DA	neposredna pogodba	menjava	1.196,50 €		
14	478-0033/2021	1415-Trebelno	2838/12	37				DA	neposredna pogodba	menjava	561,66 €		
15		1415-Trebelno	2846/4	29				NE					
16	4781-0003/2024	1417-Ornuška vas	1441/13	23				DA	neposredna pogodba	menjava	349,14 €		
17		1417-Ornuška vas	1469/14	98				NE					
18	478-0032/2023	1417-Ornuška vas	370/20	163				DA	neposredna pogodba	prodaja	1.252,83 €		

19	4781-0013/2024	1417-Ornuška vas	1507/2	451				DA	neposredna pogodba	menjava		6.846,18 €	
20	478-0012/2021	1417-Ornuška vas	1452/27 (prej del 1452/20)	96				DA	neposredna pogodba	menjava	1.457,28 €		
SKUPAJ:											17.416,88 €	13.665,92 €	

Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2024)	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2025)	OPOMBE
1		1414-Jelševce	2361/1, 2361/2, 2361/3, 2361/4, 2367/1, 2367/2, 2344/2, 2327/1, 2340/2	9211	10, 12, 14	64,4 m², 48 m², 71,4 m²	Čužnja vas 23, Trebelno	NE					
SKUPAJ:											0,00 €	0,00	

Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb

ZAP. ŠT.	ŠT. ZADEVE	ŠIFA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M²	ID - DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE	NASLOV DELA STAVBE	REALIZACIJA DA/NE	METODA RAZPOLAGANJA	VRSTA PRAVNEGA POSLA	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2024)	POGODBENA VREDNOST (prihodek v letu 2025)	OPOMBE
1		1417-Ornuška vas	935/7	955	385 386	9 115,4	Češnjice pri Trebelnem 5, Trebelno	DA	neposredna pogodba	menjava		5.315,53 €	
SKUPAJ:											0,00 €	5.315,53 €	

Poročilo o realizaciji pravnih poslov, ki niso zajeti v letnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem

Upravljavce: Občina Mokronog-Trebelno

Samoupravna lokalna skupnost, v kateri se nahaja nepremičnina: Občina Mokronog-Trebelno